

Das Kooperationsmodell

Optimierung der Zusammenarbeit von FM und
Einkauf

Agenda

- **Ausgangssituation und Zielsetzung von FM und Einkauf**
- **Ziele einer Kooperation von FM und Einkauf**
- **Das Kooperationsmodell**
- **Das Service-Management und die dazugehörigen Instrumente**
- **Ausblick und Schlussfolgerungen**

Ausgangssituation und Zielsetzung



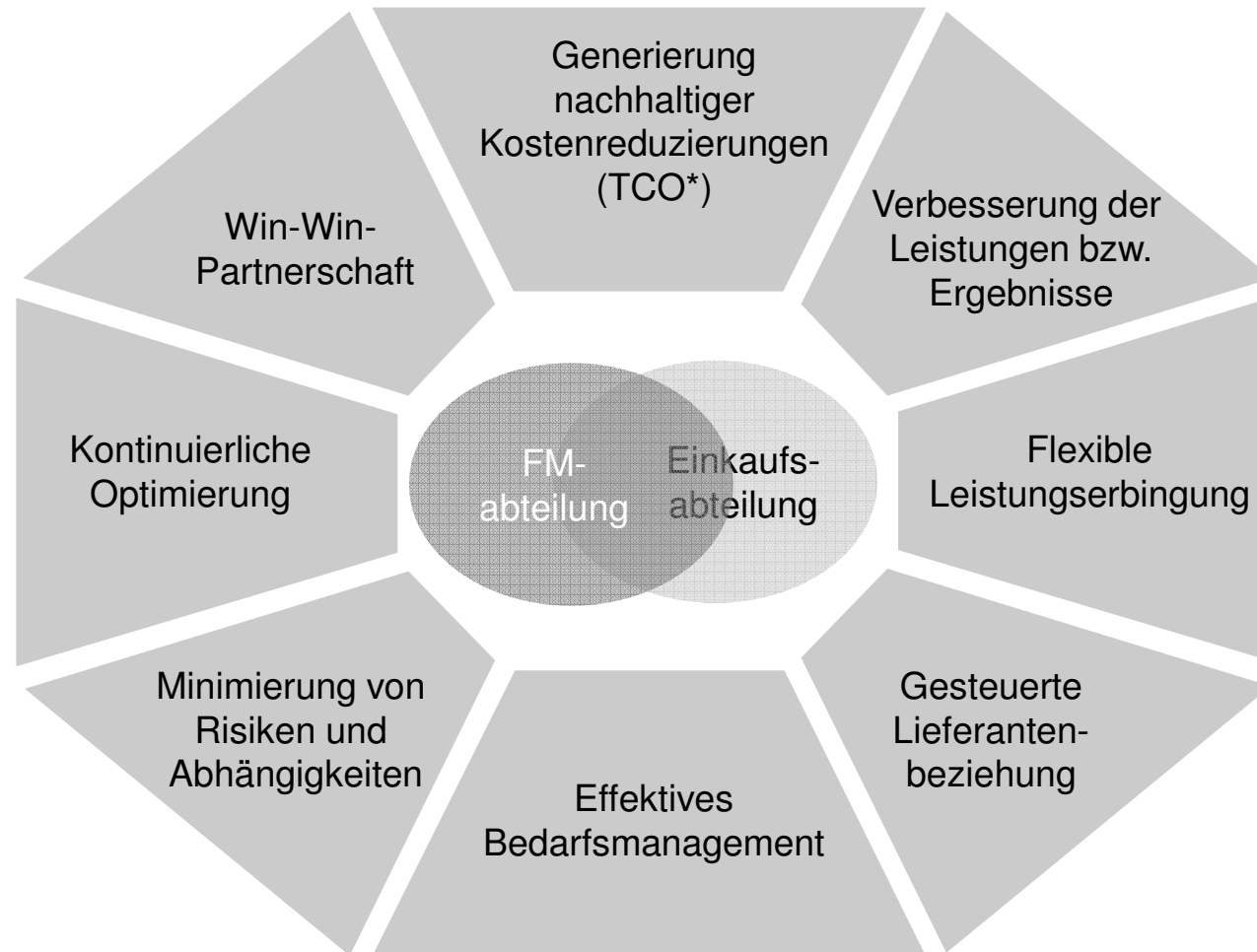
Das Facility Management und der Einkauf arbeiten heute in der Regel autark. Die Zusammenarbeit beschränkt sich häufig auf die Vergabe von Leistungen.

Zum Beispiel: Findung eines neuen Leistungserbringers durch eine Ausschreibung. Nach der gemeinsamen Vergabe werden exemplarisch

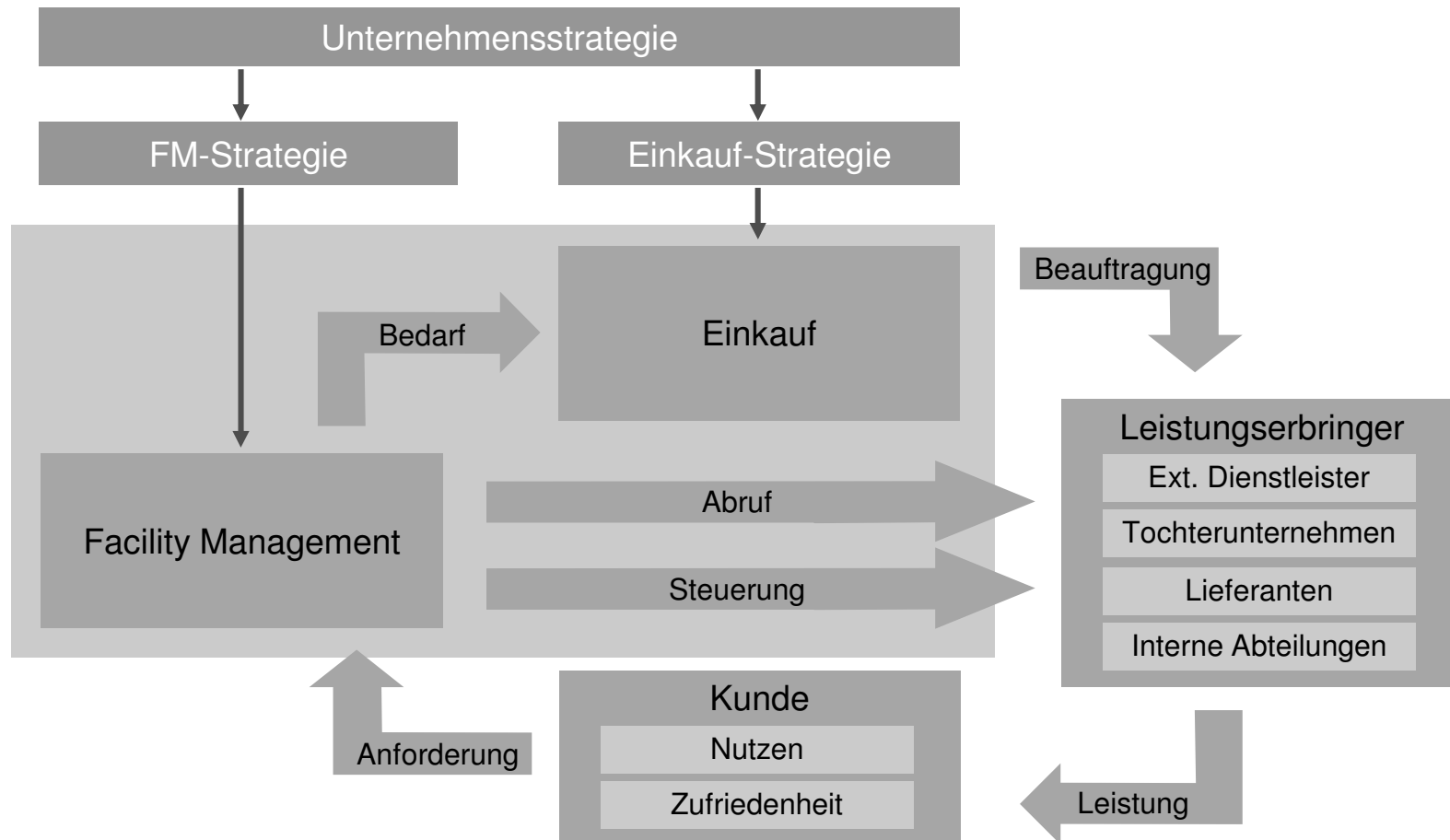
- der Abruf von Leistungen,
 - die Steuerung der Leistungserbringer,
 - das Bedarfsmanagement,
 - das Vertragsmanagement und die Rechnungsprüfung
- selbstständig und nicht abgestimmt durchgeführt, ohne die gegenseitigen Kompetenzen zu nutzen.

Das Kooperationsmodell hat eine effektive Zusammenarbeit über die gesamte Wertschöpfungskette der Beschaffung von externen Facility Management-Leistungen zum Ziel.

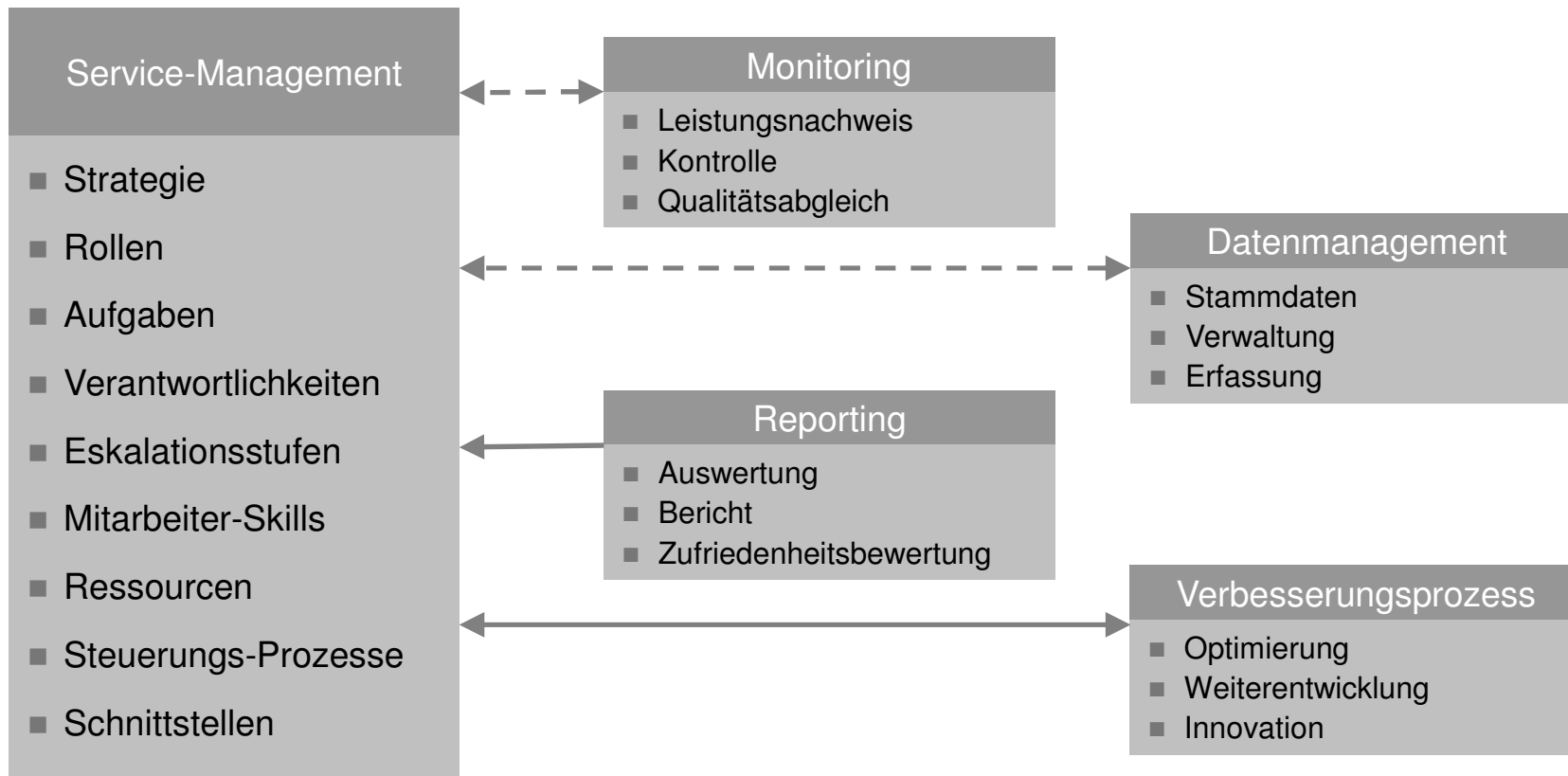
Wichtige Ziele des Facility Managements lassen sich oft nur gemeinsam mit dem Einkauf erreichen



Die Zusammenarbeit zwischen Facility Management und Einkauf wird durch das Kooperationsmodell optimiert



Das Service-Management nutzt Instrumente zur Optimierung von FM-Leistungen und Reduzierung der Kosten



Ausblick und Schlussfolgerungen



Eine Kooperation von Facility Management und Einkauf ermöglicht eine

- Reduzierung der Kosten,
- gesteuerte Lieferantenbeziehung,
- Stetige Verbesserung der Leistungen und deren Ergebnisse,
- Steigerung der Kundenzufriedenheit,
- Minimierung von Risiken und Abhängigkeiten und
- ein Win-Win-Verhältnis.

Die Aufrechterhaltung der Wettbewerbsfähigkeit wird mittelfristig weitere gezielte Kooperationen zu einzelnen Themen und mit anderen Querschnittsfunktionen erfordern.

Für weitere Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung



Frank Rothmann
HDP Management Consulting GmbH
Voltastraße 1
60486 Frankfurt

Tel.: +49 69 97781-550

Fax: +49 69 97781-555

Mobil: +49 172 6193430

E-Mail: frank.rothmann@hdp-management.com

Homepage: www.hdp-management.com

